

GEMEINDE
UDLIGENSWIL

Baugesuche online einsehen

Baugesuche im ordentlichen Verfahren werden über die öffentliche Auflage bekanntgemacht. Während der Auflagefrist sind die Gesuchsunterlagen elektronisch einsehbar. Damit die Baugesuche auf der Website der Gemeinde Udligenswil eingesehen werden können, muss ein Benutzerkonto mit Passwortschutz erstellt werden.

Dies erfordert eine einmalige Registrierung. Das vorliegende Dokument zeigt auf, wie die Registrierung funktioniert.

Hinweis

Die Baugesuche können auch auf der Gemeindeverwaltung während den [Öffnungszeiten](#) eingesehen werden. Falls Sie fragen zum Verfahren oder den Unterlagen haben, können Sie uns gerne kontaktieren unter bauamt@udligenswil.ch oder unter der Telefonnummer 041 371 13 13.

Inhalt

Login / Benutzerkonto erstellen.....	2
Variante 1: Via Login	2
Variante 2: via Baugesuch.....	3
Baugesuch auf der Webseite einsehen	5
Variante 1: Zugangscode bereits erhalten	5
Variante 2: Zugangscode bestellen.....	6
Nach Überprüfung der Gemeindeverwaltung	8

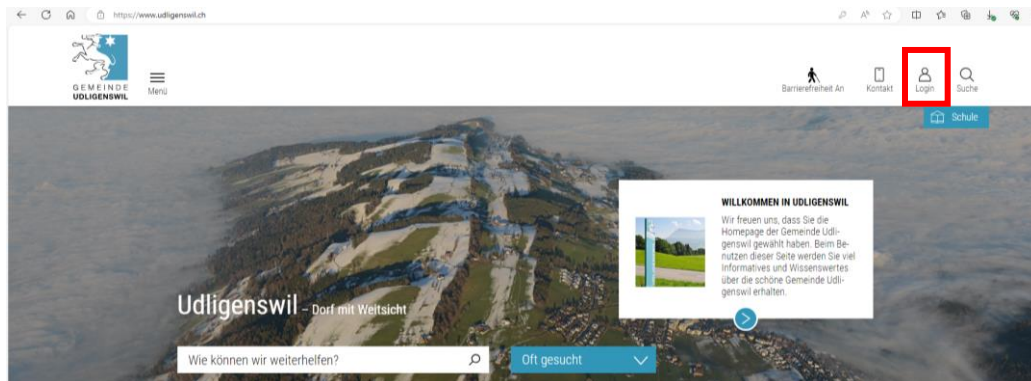
Login / Benutzerkonto erstellen

Das Benutzerkonto kann innerhalb von ca. 1 Minute über zwei Wege erstellt werden. Zum einen via Login oder beim jeweiligen Baugesuch. Nachfolgend sind die beiden Möglichkeiten dargestellt:

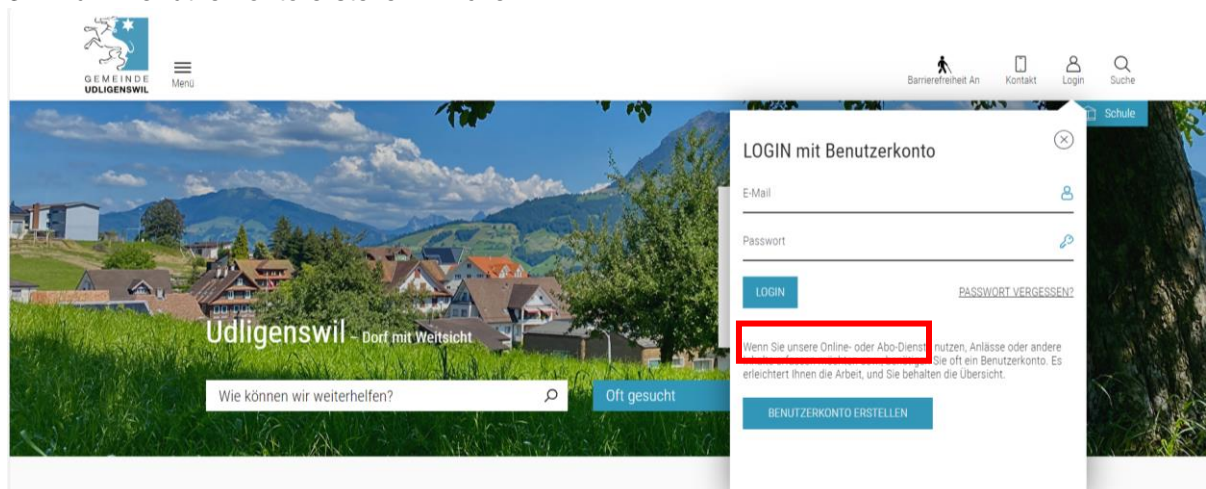
Variante 1: Via Login

(z. B. auf der Startseite, wird aber auf anderen Rubriken auch angezeigt)

1. Klicken Sie auf «Login».



2. Es erscheint das nachfolgende Fenster.
3. Auf «Benutzerkonto erstellen» klicken.



4. Füllen Sie die Felder aus:

MyServices

Links

Index

Datenschutz

Impressum

Suchen

Sitemap

Kontakt

Home > MyServices

Benutzerkonto erstellen

Bitte geben Sie Ihre E-Mail-Adresse und Ihr Passwort an.

Passwortanforderungen:

- mindestens 8 Zeichen (obligatorisch)
- enthält Kleinbuchstaben, Grossbuchstaben und Ziffern (obligatorisch)
- enthält Sonderzeichen wie z.B. _ - . ~ / % * + @ # = ! ? (empfohlen)

E-Mail*

Passwort*

Passwort wiederholen*

Ich bin ein Mensch

FriendlyCaptcha

Erstellen

E-Mailadresse aufführen / Passwort vergeben / Passwort wiederholen

5. Auf «**Erstellen**» klicken.
6. Danach erscheint die Meldung, dass das Benutzerkonto gespeichert wurde und man in Kürze eine E-Mail erhält um das Benutzerkonto zu bestätigen.
7. Auf «**Bestätigen**» klicken, dann wird man wieder auf die Website verwiesen und es erscheint beim Login die Meldung, dass das Benutzerkonto erfolgreich erstellt wurde:

Neues Benutzerkonto bestätigen

Bitte bestätigen Sie Ihr neues Benutzerkonto.

Sie haben ein neues Benutzerkonto erstellt. Bitte bestätigen Sie nun Ihre E-Mail-Adresse. Klicken Sie dafür auf den unten stehenden Link. Der Link bleibt zwei Tage gültig. Sollten Sie diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, müssen Sie die E-Mail nicht beachten und nichts unternehmen.

E-Mail-Adresse	f.pfister@udligenswil.ch
Bestätigen	

Variante 2: via Baugesuch

Die Baugesuche findet man unter:

[Leben & Wohnen](#) → [Infrastruktur/Bau](#) → [Baubewilligungen / Handänderung](#) → [Baupublikationen](#)

oder

[Unsere Gemeinde](#) → [Aktuelles](#)

Wirtschaft

Wohnen

Freizeit

Infrastruktur / Bau

Baubewilligungen / Handänderungen

> Baupublikationen

Ver- und Entsorgung

Umwelt

Verkehr / ÖV

26. März 2024



Um auf die Dokumente dieser Baupublikation (Bauaufgabe) zuzugreifen, müssen Sie sich im Benutzerkonto anmelden.

[Zum Login](#)

1. «Zum Login» klicken
2. Danach erscheint das nachstehende Fenster.

Login

Bitte geben Sie Ihre E-Mail-Adresse und Ihr Passwort an.

E-Mail

Passwort

[Passwort vergessen?](#)

Login

Haben Sie noch kein Benutzerkonto?

Wenn Sie unsere Online- oder Abo-Dienste nutzen, Anlässe oder andere Inhalte erfassen möchten usw., benötigen Sie oft ein Benutzerkonto. Es erleichtert Ihnen die Arbeit, und Sie behalten die Übersicht.

[Benutzerkonto erstellen](#)

3. Auf «Benutzerkonto erstellen» klicken.
4. Weiter mit Schritten gemäss Variante 1 Schritt 4-7.

Baugesuch auf der Webseite einsehen

Wenn ein Benutzerkonto vorhanden ist und man auf der Webseite das gewünschte Baugesuch anwählt, erscheint anschliessend das nachfolgende Fenster:

[Barrierefreiheit An](#) [Kontakt](#) f.pfister@udligenswil.ch [Suche](#)

[Schule](#)

Wirtschaft

Wohnen

Freizeit

Infrastruktur / Bau

Baubewilligungen / Handänderungen


> Baupublikationen

Ver- und Entsorgung

Umwelt

Verkehr / ÖV

26. März 2024



Um auf die Dokumente dieser Baupublikation (Bauaufgabe) zuzugreifen, brauchen Sie einen Zugangscodes.

Zugangscodes

Falls Sie den Zugangscodes noch nicht erhalten haben, können Sie diesen per Online-Formular bestellen.

[Zugangscodes bestellen](#) **Variante 2**

Variante 1: Zugangscodes bereits erhalten

→ Der Zugangscodes wurde mit dem Bekanntmachungsschreiben den betroffenen Grundeigentümern und den Anstössern (im ordentlichen Verfahren) mitgeteilt.

Auszug aus einem Bekanntmachungsschreiben:

Gemäss § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) wird das nachstehende Baugesuch öffentlich bekannt gemacht:

Bauvorhaben	<i>Bauvorhaben</i>
Bauherrschaft	<i>Bauherrschaft</i>
Grundeigentümer/in	<i>Grundeigentümer/in</i>
Projektverfasser/in	<i>Projektverfasser/in</i>

Das Baugesuch liegt **vom Datum bis Datum** auf der Gemeindekanzlei Udligenswil sowie auf der Webseite der Gemeinde Udligenswil (<https://www.udligenswil.ch/baupublikationen?dtFilterText=>) zur Einsichtnahme auf **Zugangscodes: Code**.

Bei gemeinschaftlichem Eigentum erfolgt die Bekanntgabe des Baugesuchs nur an die Verwaltung (§ 193 Abs. 3 PBG). Wir bitten Sie daher, die einzelnen Eigentümer über das Bauvorhaben zu informieren.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel bei der Gemeindeverwaltung Udligenswil zuhanden des Gemeinderates einzureichen. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden (§ 194 PBG).

1. Zugangscodes gemäss Schreiben eingeben.
2. Danach erscheinen die publizierten Unterlagen.

Variante 2: Zugangscodes bestellen

Wenn man keinen Zugangscodes erhalten hat, aber das Baugesuch einsehen möchte, muss der Zugangscodes bestellt werden.

1. Klicken Sie dafür auf «Zugangscodes bestellen»

Um auf die Dokumente dieser Baupublikation (Bauauflage) zuzugreifen, brauchen Sie einen Zugangscodes.

Zugangscodes

Falls Sie den Zugangscodes noch nicht erhalten haben, können Sie diesen per Online-Formular bestellen.

[Zugangscodes bestellen](#)

2. Es erscheint das Onlineformular «Bauauflage: Bestellung des Zugangscodes»:

Politik

Verwaltung

Abteilungen

Mitarbeitende

Dienstleistungen

Online-Schalter

Gemeindemelder

Publikationen

Uedliger

Home > Politik & Verwaltung > Verwaltung > Online-Schalter

Bauauflage: Bestellung des Zugangscodes

Ämter +

Seite 1 von 2

Online-Formular

Bitte alle zwingenden Felder (*) ausfüllen.

Angaben zur Baupublikation

ID-Nummer

Titel

Ihre Angaben

Ich bin * eine Privatperson oder Einzelfirma (natürliche Person)

3. «Angaben zur Baupublikation» → Werden übernommen
4. «Ihre Angaben» sind auszufüllen.
5. «Weiter» anwählen, dann erscheint die Seite 2 von 2

Politik

Verwaltung

Abteilungen

Mitarbeitende

Dienstleistungen

Online-Schalter

Gemeindemelder

Publikationen

Uedliger

Ämter +

Seite 2 von 2

Online-Formular

Bitte alle zwingenden Felder (*) ausfüllen.

Persönliche Daten

Anrede * Frau Herr

Name *

Vorname *

6. «Persönliche Daten» sind auszufüllen.

7. «Ihr Interessensnachweis» → Hier ist eine Datei hochzuladen (Format PDF, JPG oder PNG), worin das Interesse dargelegt wird (z. B. mittels kurzem Schreiben / Zustellung des Grundbuchauszuges zur Belegung, dass man Grundstückseigentümer des Grundstückes auf der anderen Strassenseite ist usw.)
8. «Weitere Bemerkungen» kann ausgefüllt werden, muss allerdings nicht.
9. «E-Mail Adresse für Bestätigung» → Wird von den Login-Daten übernommen
10. «Weiter» anwählen, dann erscheint das nachfolgende Fenster:

The screenshot shows a web interface with a navigation menu on the left and a main content area. The navigation menu includes 'Politik', 'Verwaltung' (highlighted), 'Abteilungen', 'Mitarbeitende', 'Dienstleistungen', 'Online-Schalter', 'Gemeindemelder', 'Publikationen', and 'Uedliger'. The breadcrumb trail at the top reads: 'Home > Politik & Verwaltung > Verwaltung > Online-Schalter >'. The main heading is 'Bauaufgabe: Bestellung des Zugangscodes'. Below it is a section 'Zusammenfassung' with a warning message: 'Ihr Formular wurde noch nicht gesendet. Bitte überprüfen Sie alle Angaben. Um Ihre Angaben zu korrigieren, klicken Sie auf "Zurück". Um den Dienst abzuschliessen, müssen Sie die Nutzungsbedingungen akzeptieren. Wenn Sie mit allen Angaben, Kosten und Bedingungen einverstanden sind, klicken Sie auf "Senden".' The 'Formularinhalte' section contains three parts: 'Angaben zur Baupublikation' with fields for 'ID-Nummer' and 'Titel'; 'Ihre Angaben' with a dropdown for 'Ich bin' set to 'eine Privatperson oder Einzelfirma (natürliche Person)'; and 'Persönliche Daten' with a dropdown for 'Anrede' set to 'Frau'.

11. Am Ende unter «Nutzungsbedingungen» bestätigen, dass diese gelesen und akzeptiert wurden.
12. «Senden» anwählen, dann wird bestätigt, dass das Formular erfolgreich übermittelt wurde:

The screenshot shows a confirmation message in the web portal. The navigation menu on the left includes 'Wirtschaft', 'Wohnen', 'Freizeit', 'Infrastruktur / Bau' (highlighted), 'Baubewilligungen / Handänderungen', '> Baupublikationen', 'Ver- und Entsorgung', 'Umwelt', and 'Verkehr / ÖV'. The breadcrumb trail at the top reads: 'Home > Leben & Wohnen > Infrastruktur / Bau > Baubewilligungen / Handänderungen > Baupublikationen >'. A light blue box contains the message 'Formular erfolgreich übermittelt'. Below this is the date '26. März 2024' and a photograph of architectural blueprints and a rolled-up document.

13. Nach der Übermittlung des Formulars erhält man eine Bestätigungsmail:

Bestätigung

Sie haben in unserem Online-Schalter ein Formular ausgefüllt. Das Formular wurde erfolgreich übermittelt. Unter dem unten stehenden Link können Sie während einer befristeten Zeit den Stand Ihres Online-Schalter-Geschäfts abfragen.

Formular Bauaufgabe: Bestellung des Zugangscodes

Fallnummer

[Aktuellen Stand abfragen](#)

Nach Überprüfung der Gemeindeverwaltung

Wenn der Stand des Formulars angepasst wird oder der Status des Formulars auf «Erledigt» gesetzt wurde (wie z.B. Kommentar eingefügt und die Änderungen gespeichert wurden), erfolgt eine weitere Mitteilung per E-Mail:

Status erledigt gesetzt und Änderungen aktualisiert:

Fall aktualisiert

Ihr Online-Schalter-Geschäft wurde bearbeitet. Klicken Sie auf den unten stehenden Link, um den aktuellen Stand und allfällige neue Inhalte einzusehen.

Formular Bauaufgabe: Bestellung des Zugangscodes

Fallnummer

[Aktuellen Stand abfragen](#)

1. Auf «Aktuellen Stand abfragen» klicken, dann wird man auf die Webseite geleitet.
2. Login-Daten eintragen, dann erscheint das nachfolgende Fenster:

Bauaufgabe: Bestellung des Zugangscodes

Anmeldung erfolgreich. Sie bleiben nun angemeldet.

Status

Status Erledigt

Referenz-Nr.

3. Unter «Kommentar» sieht man dann den Zugangscode:

Status	
Status	Erledigt
Referenz-Nr.	
Datum	26. März 2024, 10.52
Letzte Änderung	26. März 2024, 11.04

Rückmeldung zum Formular

Kommentar

Zugangscode:

Formularinhalte

Angaben zur Baupublikation

4. Anschliessend kann das Baugesuch wieder unter [Neuigkeiten](#) / [Baupublikationen](#) geöffnet und der Zugangscode eingetragen werden.