Kanton Luzern
Gemeinde Udligenswil
Schlössligasse 2
Postfach 18
6044 Udligenswil
www.udligenswil.ch

GEMEINDE UDLIGENSWIL

UDLIGENSWIL

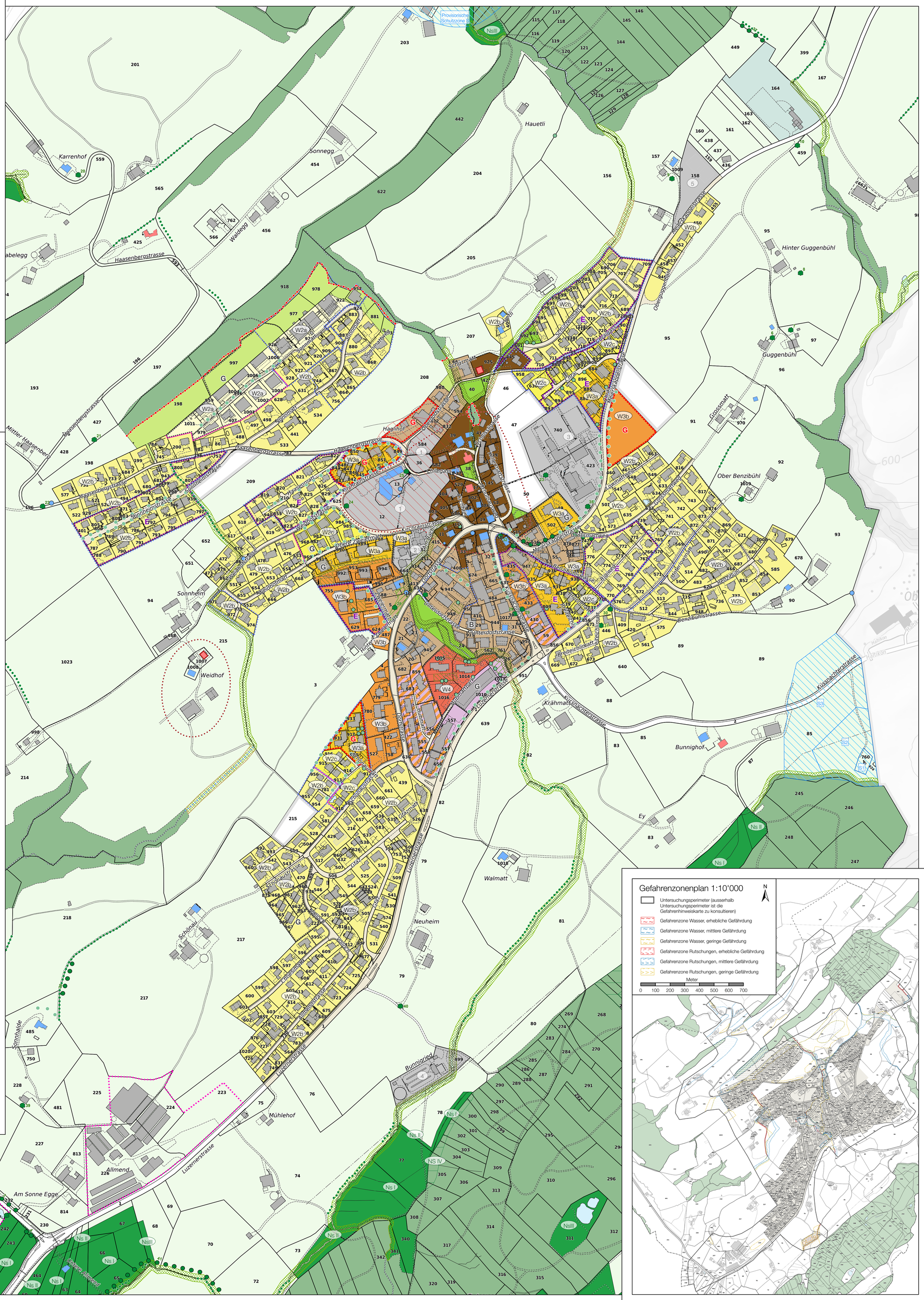
ZONENPLAN SIEDLUNG
ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Datum	Gez.	Format	Massstab
19.04.2024	fm/sf	840 x 891	1: 2'500

Meter: 0 25 50 75 100 125 150 175

N

stadtlandplan
Baselstrasse 21
6003 Luzern
041 267 00 67
www.stadtlandplan.ch



Lärmempfindlichkeitsstufen gemäss Lärmschutzverordnung

			Art. 43 Abs. 1	Art. 43 Abs. 2
1. Bauzonen				
	D	Dorfkernzone	III	
	Z	Zentrumszone	III	
	W2a	Wohnzone 2a	II	
	W2b	Wohnzone 2b	II	
	W2c	Wohnzone 2c	II	
	W3a	Wohnzone 3a	II	
	W3b	Wohnzone 3b	II	
	W4	Wohnzone 4	II	
	WA	Wohn- und Arbeitszone	III	
	A	Arbeitszone	III	
	öZ	Zone für öffentliche Zwecke	II/III	
	SpF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	III	
	GrA	Grünzone A	III	
	GrB	Grünzone B	III	
	GrB	Grünzone B (überlagert)		
	GrS	Grünzone Spielfläche (überlagert)		
	GrG	Grünzone Gewässerraum (überlagert)		
	V	Verkehrszone		
2. Nichtbauzonen				
	Lw	Landwirtschaftszone	III	
	R	Reservezone	III	
	ÜGA/V	Übriges Gebiet A/Verkehrsfläche	III	
	FrG	Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)		
3. Schutzzonen/Schutzobjekte				
	Ns	Naturschutzzone I - III	III	
	Ns	Naturschutzzone IV - V (dem Wald überlagert)		
		Naturobjekt Einzelbaum/Baumreihe geschützt (gem. Inventar, Lage Baumreihe schematisch)		
		Naturobjekt Einzelbaum/Baumreihe (Lage Baumreihe schematisch)		
		Naturobjekt Hecke-, Feld- und Ufergehölz		
4. Weitere Festlegungen				
	G	Gestaltungsplanpflicht		
	E	Gestalterische Einheit		
		Gärtnereianlagen zulässig		
5. Orientierender Planinhalt				
		Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gem. KDV)		
		Kulturdenkmal schützenswert (gem. BILU)		
		Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BILU)		
		Baugruppe (gem. BILU)		
		Archäologische Fundstelle		
	G	Gestaltungsplan bestehend		
	B	Bebauungsplan bestehend		
		Gestaltungsplan bestehend, Aufhebung im Rahmen der Gesamtrevision		
		Wald/Wald mit statischer Waldgrenze		
		Gewässer/Gewässer eingedeckt		
	S1 - S3	Grundwasserschutzzonen und -areale		
		Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkungen		
		Zonenabgrenzung		

Gefahrenzonenplan 1:10'000

N

- Untersuchungsperimeter (ausserhalb Untersuchungsperimeter ist die Gefahrenhinweiskarte zu konsultieren)
- Gefahrenzone Wasser, erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Wasser, mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Wasser, geringe Gefährdung
- Gefahrenzone Rutschungen, erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Rutschungen, mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Rutschungen, geringe Gefährdung

Meter: 0 100 200 300 400 500 600 700